



КАРАР

21 декабрь 2015 йыл

№ 27-3/ 28

РЕШЕНИЕ

21 декабря 2015 года

Об утверждении соглашения между сельским поселением Аскарковский сельсовет муниципального района Бурзянский район Республики Башкортостан и муниципальным районом Бурзянский район Республики Башкортостан о передаче сельским поселением Аскарковский сельсовет полномочий по осуществлению муниципального земельного контроля муниципальному району Бурзянский район

В соответствии с частью 4 статьи 15 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Совет сельского поселения Аскарковский сельсовет муниципального района Бурзянский район Республики Башкортостан решил:

1. Утвердить соглашение между сельским поселением Аскарковский сельсовет муниципального района Бурзянский район Республики Башкортостан и муниципальным районом Бурзянский район Республики Башкортостан о передаче сельским поселением Аскарковский сельсовет муниципального района Бурзянский район Республики Башкортостан полномочий по осуществлению муниципального земельного контроля муниципальному району Бурзянский (приложение).

2. Решение вступает в силу со дня официального обнародования в здании Администрации сельского поселения муниципального района Бурзянский район Республики Башкортостан.

Глава сельского поселения

Ф.Г.Ягафаров

Приложение
к решению Совета сельского поселения Аскарковский
сельсовет муниципального района Бурзянский район
Республики Башкортостан
от 21.12. 2015 года № 27-3/28

СОГЛАШЕНИЕ

Об утверждении соглашения между сельским поселением Аскарковский сельсовет муниципального района Бурзянский район Республики Башкортостан и муниципальным районом Бурзянский район Республики Башкортостан о передаче сельским поселением Аскарковский сельсовет Республики Башкортостан полномочий по осуществлению муниципального земельного контроля муниципальному району Бурзянский район

Д.Аскарово

Совет сельского поселения Аскарковский сельсовет муниципального района Бурзянский район Республики Башкортостан, в лице главы сельского поселения Аскарковский сельсовет муниципального района Бурзянский район Республики Башкортостан Ягафарова Фанзиля Гарифулловича, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем «Поселение», с одной стороны, и Совет муниципального района Бурзянский район Республики Башкортостан, в лице председателя Совета муниципального района Бурзянский район Республики Башкортостан Киньябаева Талгата Талховича, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем «Муниципальный район», с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:

1. Предмет соглашения

1.1. Предметом настоящего Соглашения является передача «Поселением» «Муниципальному району» полномочий по осуществлению муниципального земельного контроля за использованием земель сельского поселения Аскарковский сельсовет «Муниципальным районом».

1.2. В связи с вышеизложенным «Муниципальный район» обязуется осуществлять контроль за соблюдением:

- выполнения требований земельного законодательства о недопущении самовольного занятия земельных участков, самовольного обмена земельными участками и использования земельных участков без оформленных на них в установленном порядке правоустанавливающих документов, а также без документов, разрешающих осуществление хозяйственной деятельности;

- порядка переуступки права пользования землей;

- выполнения требований земельного законодательства об использовании земель по целевому назначению и выполнении обязанностей по приведению земель в состояние, пригодное для использования по целевому назначению;
- выполнения требований о наличии и сохранности межевых знаков границ земельных участков;
- порядка предоставления сведений о состоянии земель;
- исполнения предписаний по вопросам соблюдения земельного законодательства и устранения нарушений в области земельных отношений;
- выполнения иных требований земельного законодательства по вопросам использования земель в пределах установленной сферы деятельности.

2. Права и обязанности сторон

2.1. «Муниципальный район» с целью осуществления переданных ему полномочий имеет право:

2.1.1. запрашивать у «Поселения» и получать от него сведения, документы, необходимые для осуществления переданных полномочий;

2.1.2. в соответствии с законодательством Российской Федерации, Республики Башкортостан и настоящим Соглашением может иметь иные права при осуществлении переданных полномочий;

2.1.3. для осуществления переданных в соответствии с Соглашением полномочий «Муниципальный район» имеет право дополнительно использовать собственные материальные и финансовые средства в случаях и порядке, предусмотренных решением представительного органа;

2.2. «Муниципальный район» при осуществлении переданных полномочий обязан:

2.2.1. осуществлять переданные полномочия надлежащим образом в соответствии с требованиями федеральных законов, законов и иных правовых актов Республики Башкортостан, настоящего Соглашения;

2.2.2. предоставлять «Поселению» в установленные им сроки документы и иные материалы, связанные с осуществлением переданных полномочий;

2.2.3. предоставлять «Поселению» ежеквартально письменный отчет об осуществлении переданных полномочий в порядке и в сроки, установленные Сторонами;

2.2.4. привлекать в установленном действующим законодательством порядке для проведения проверок, обследований и экспертиз специалистов различных организаций и учреждений;

2.2.5. направлять в соответствующие государственные органы материалы по выявленным нарушениям в использовании земель для решения вопроса о привлечении виновных лиц к административной и иной ответственности в соответствии с законодательством Российской Федерации и Республики Башкортостан.

2.2.6. принимать в пределах своих полномочий необходимые меры по устранению выявленных земельных правонарушений;

2.2.7. проводить профилактические работы по устранению

обстоятельств, способствующих совершению земельных правонарушений;

2.2.8. составлять по результатам проверок акты проверки выдавать предписания об устранении выявленных нарушений земельного законодательства;

2.2.9. рассматривать заявления, обращения и жалобы физических лиц, юридических лиц по фактам нарушения земельного законодательства;

2.2.10. осуществлять муниципальный земельный контроль за использованием земель на территории поселения в соответствии с законодательством Российской Федерации и в порядке, установленном нормативными правовыми актами поселения;

2.2.11. выполнять иные обязанности, предусмотренные законодательством и настоящим Соглашением.

2.3. «Поселение» имеет право:

2.3.1. запрашивать и получать в установленном порядке от «Муниципального района» документы и иную информацию, связанную с осуществлением им переданных полномочий;

2.3.2. осуществлять контроль за исполнением «Муниципальным районом» переданных полномочий, предусмотренным [разделом 3](#) (три) данного Соглашения;

2.3.3. «Поселение» имеет иные права предусмотренные законодательством Российской Федерации, Республики Башкортостан и настоящим Соглашением.

2.4. Поселение обязано:

2.4.1. обеспечить передачу «Муниципальному району» необходимой документации и материальных ресурсов для осуществления «Муниципальным районом» переданных полномочий;

2.4.2. выполнять иные обязанности в соответствии с законодательством Российской Федерации, Республики Башкортостан и настоящим Соглашением.

3. Порядок контроля за осуществлением переданных полномочий

3.1. Контроль за исполнением «Муниципальным районом» полномочий, предусмотренных пунктом 1 настоящего Соглашения, осуществляется путем предоставления «Поселению» квартальных и годовых отчетов об осуществлении полномочий.

3.2. Форма отчета об осуществлении полномочий является приложением к настоящему Соглашению.

4. Основания и порядок прекращения Соглашения

4.1. Настоящее соглашение подлежит утверждению Советом «Муниципального района» и Советом «Поселения».

4.2. Соглашение заключено сроком на 1 (один) год. Вступает в силу с 1 января 2016 года и действует по 31 декабря 2016 года.

4.3. В дальнейшем Соглашение может быть пролонгировано в случае письменного подтверждения данного намерения обеими сторонами.

4.4. Настоящее Соглашение может быть досрочно прекращено:

4.4.1. По соглашению Сторон;

4.4.2. В одностороннем порядке без обращения в суд:

в случае изменений федерального законодательства и законодательства Республики Башкортостан, в связи с которыми реализация переданных полномочий становится невозможной;

в случае, предусмотренном пунктом 4.2. настоящего Соглашения.

4.5. Уведомление о расторжении настоящего Соглашения в одностороннем порядке направляется другой стороне в письменном виде. Соглашение считается расторгнутым по истечении 30 дней с даты направления указанного уведомления.

5. Ответственность Сторон

5.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение настоящего Соглашения в соответствии с законодательством Российской Федерации, Республики Башкортостан и настоящим Соглашением.

5.2. В случае ненадлежащего исполнения "Поселением" и (или) "Муниципальным районом" настоящего Соглашения, Соглашение может быть расторгнуто сторонами в одностороннем порядке, с уведомлением при этом в письменном виде не позднее, чем за 30 дней до даты расторжения Соглашения.

6. Порядок разрешения споров

6.1. Все разногласия между Сторонами разрешаются путем переговоров.

6.2. В случае невозможности урегулирования разногласий путем переговоров, спор решается в судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7. Заключительные условия

7.1. Все изменения и дополнения в настоящее Соглашение вносятся по взаимному согласию Сторон и оформляются дополнительными Соглашениями в письменной форме, подписанными Сторонами и утвержденными решениями Совета «Поселения», Совета «Муниципального района».

7.2. Настоящее Соглашение составлено в двух экземплярах по одному для каждой из Сторон, которые имеют равную юридическую силу.

8. Адреса и подписи сторон

453587, Республика Башкортостан,
д. Аскарново,
ул. Самата Габидуллина, 27

ИНН 0218003659
КПП 021801001
ОГРН 1060256001520
р/с 40204810600000001556
л/с 02013073040
БИК 048073001

Глава
сельского поселения
Аскарровский сельсовет
муниципального района
Бурзянский район
Республики Башкортостан

Подпись Ф.Г. Ягафаров
 Ф.И.О.

« ____ » декабря 2015 года

453580, Республика Башкортостан,
с. Старосубхангулово, ул. Ленина, 61

ИНН, 0218003497
КПП 021801001
ОГРН 1060256000155
р/с 40204810300000001555
л/с 02050000000
БИК 048073001

Председатель Совета муниципального
района Бурзянский район
Республики Башкортостан

Подпись Т.Т. Киньябаев
 Ф.И.О.

« ____ » декабря 2015 года

Приложение
к Соглашению о передаче
полномочий

Отчет
об осуществлении земельного контроля за использованием земель
поселения

Количество осуществленных проверок	Количество земельных участков, по которым выявлены нарушения	Количество переданных актов проверок в Управления Росреестра, Россельхознадзора	Информация об устранении нарушений	Количество земельных участков, по которым нарушения устранены
--	---	--	---	--