

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка

Министерство земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан (уполномоченный орган и организатор аукциона) сообщает, что 04.11.2022 г. в 11 часов 00 минут по местному времени по адресу: Республика Башкортостан, Бурзянский район, с. Старосубхангулово, ул. Ленина, д.80, 2 этаж 24 кабинет пройдет аукцион на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена.

Условия аукциона на право заключения договора аренды земельного участка утверждены приказом Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан от 23.09.2022 № М4ТО-05-14-Проект Приказа-21930, № М4ТО-05-14-Проект Приказа-21932, №М4ТО-05-14-Проект Приказа-21935, №М4ТО-05-14-Проект Приказа-21939, №М4ТО-05-14-Проект Приказа-21970, №М4ТО-05-14-Проект Приказа-21941, №М4ТО-05-14-Проект Приказа-21942, №М4ТО-05-14-Проект Приказа-21943, №М4ТО-05-14-Проект Приказа-21968, №М4ТО-05-14-Проект Приказа-21973, №М4ТО-05-14-Проект Приказа-21943, М4ТО-05-14-Проект Приказа-21945, №М4ТО-05-14-Проект Приказа-21950, №М4ТО-05-14-Проект Приказа-21952, №М4ТО-05-14-Проект Приказа-21952, №М4ТО-05-14-Проект Приказа-21956, №М4ТО-05-14-Проект Приказа-21959, №М4ТО-05-14-Проект Приказа-21960, №М4ТО-05-14-Проект Приказа-21937.

Порядок проведения аукциона – путем пошагового объявления цены участникам аукциона.

Предмет торгов: земельный участок (на право заключения договора аренды земельного участка).

Лот №1: Земельный участок с кадастровым номером 02:18:140101:440;

категория земель: земли населенных пунктов

площадь 1499 кв. м

местоположение: Республика Башкортостан, р-н Бурзянский, СП Кулганинский с/с, д. Кулганино, ул. Шакирьяна Мухамедьянова, д. 20

вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства.

Срок аренды земельного участка: 20 лет

Начальная цена предмета аукциона: 2397,65 руб.

Шаг аукциона: 71,92 руб.

Размер задатка составляет: 2397,65 руб.

Назначение платежа – Задаток для участия в аукциона на право заключения договора аренды земельного участка назначенного на 04.11.2022 по лоту №1

Лот №2: Земельный участок с кадастровым номером 02:18:020201:585;

категория земель: земли населенных пунктов

площадь 891 кв. м

местоположение: Республика Башкортостан, р-н Бурзянский, СП Аскарковский с/с, д. Аскарovo, ул. Школьная, д. 56

вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства.

Срок аренды земельного участка: 10 лет

Начальная цена предмета аукциона: 1388,45 руб.

Шаг аукциона: 41,65 руб.

Размер задатка составляет: 1388,45руб.

Назначение платежа – Задаток для участия в аукциона на право заключения договора аренды земельного участка назначенного на 04.11.2022 по лоту №2

Лот №3: Земельный участок с кадастровым номером 02:18:090801:402;

категория земель: земли населенных пунктов

площадь 1200 кв. м

местоположение: Республика Башкортостан, р-н Бурзянский, СП Старосубхангуловский с/с, д. Нвосубхангулово, ул. Салавата Юаева, д. 66

вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства.

Срок аренды земельного участка: 20 лет

Начальная цена предмета аукциона: 2598,6 руб.

Шаг аукциона: 77,95 руб.

Размер задатка составляет: 2598,6 руб.

Назначение платежа – Задаток для участия в аукциона на право заключения договора аренды земельного участка назначенного на 04.11.2022 по лоту №3

Лот №4: Земельный участок с кадастровым номером 02:18:100901:136;

категория земель: земли сельскохозяйственного назначения

площадь 13597 кв. м

местоположение: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, р-н Бурзянский, СП

Старосубхангуловский с/с

вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства.

Срок аренды земельного участка: 10 лет

Начальная цена предмета аукциона: 822,62 руб.

Шаг аукциона: 24,67 руб.

Размер задатка составляет: 822,62 руб.

Назначение платежа – Задаток для участия в аукциона на право заключения договора аренды земельного участка назначенного на 04.11.2022 по лоту №4

Лот №5: Земельный участок с кадастровым номером 02:18:090801:425;

категория земель: земли населенных пунктов

площадь 1200 кв. м

местоположение: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, р-н Бурзянский, СП

Старосубхангуловский с/с, с. Старосубхангулово, ул. Урмая, д. 1

вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства.

Срок аренды земельного участка: 20 лет

Начальная цена предмета аукциона: 5182,2 руб.

Шаг аукциона: 155,46 руб.

Размер задатка составляет: 5182,2 руб.

Назначение платежа – Задаток для участия в аукциона на право заключения договора аренды земельного участка назначенного на 04.11.2022 по лоту №5

Лот №6: Земельный участок с кадастровым номером 02:18:160307:947;

категория земель: земли населенных пунктов

площадь 1112 кв. м

местоположение: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, р-н Бурзянский, СП

Старосубхангуловский с/с, с. Старосубхангулово, ул. Победы, д. 4

вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства.

Срок аренды земельного участка: 20 лет

Начальная цена предмета аукциона: 5154,68 руб.

Шаг аукциона: 154,64 руб.

Размер задатка составляет: 5154,68 руб.

Назначение платежа – Задаток для участия в аукциона на право заключения договора аренды земельного участка назначенного на 04.11.2022 по лоту №6

Лот №7: Земельный участок с кадастровым номером 02:18:090801:369;

категория земель: земли населенных пунктов

площадь 1200 кв. м

местоположение: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, р-н Бурзянский, СП

Старосубхангуловский с/с, д. Невосубхангулово, ул. Октября, д. 57

вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства.

Срок аренды земельного участка: 20 лет

Начальная цена предмета аукциона: 2598,60 руб.

Шаг аукциона: 77,95 руб.

Размер задатка составляет: 2598,60 руб.

Назначение платежа – Задаток для участия в аукциона на право заключения договора аренды земельного участка назначенного на 04.11.2022 по лоту №7

Лот №8: Земельный участок с кадастровым номером 02:18:160306:107;

категория земель: земли населенных пунктов

площадь 1792 кв. м
местоположение: Республика Башкортостан, р-н Бурзянский, СП
Старосубхангуловский с/с, с. Старосубхангулово, ул. Ювале, д. 10
вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства.
Срок аренды земельного участка: 20 лет
Начальная цена предмета аукциона: 8139,26 руб.
Шаг аукциона: 244,17 руб.
Размер задатка составляет: 8139,26 руб.
Назначение платежа – Задаток для участия в аукционе на право заключения договора
аренды земельного участка назначенного на 04.11.2022 по лоту №8
Лот №9: Земельный участок с кадастровым номером 02:18:101101:229;
категория земель: земли населенных пунктов
площадь 1499 кв. м
местоположение: Республика Башкортостан, р-н Бурзянский, СП
Старосубхангуловский с/с, д. Ишдаветово, ул. Центральная, д. 43/2
вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства.
Срок аренды земельного участка: 20 лет
Начальная цена предмета аукциона: 2477,85 руб.
Шаг аукциона: 74,33 руб.
Размер задатка составляет: 2477,85 руб.
Назначение платежа – Задаток для участия в аукционе на право заключения договора
аренды земельного участка назначенного на 04.11.2022 по лоту №9
Лот №10: Земельный участок с кадастровым номером 02:18:040301:245;
категория земель: земли сельскохозяйственного назначения
площадь 14548 кв. м
местоположение: Республика Башкортостан, р-н Бурзянский, СП Байназаровский с/с,
местность «Акбалсык»
вид разрешенного использования: сельскохозяйственное использование
Срок аренды земельного участка: 10 лет
Начальная цена предмета аукциона: 1029 руб.
Шаг аукциона: 30,87 руб.
Размер задатка составляет: 1029 руб.
Назначение платежа – Задаток для участия в аукционе на право заключения договора
аренды земельного участка назначенного на 04.11.2022 по лоту №10
Лот №11: Земельный участок с кадастровым номером 02:18:090801:426;
категория земель: земли населенных пунктов
площадь 1200 кв. м
местоположение: Республика Башкортостан, р-н Бурзянский, СП
Старосубхангуловский с/с, с. Старосубхангулово, ул. Сании Ахмадуллиной, д. 9
вид разрешенного использования: индивидуальное жилищное строительство
Срок аренды земельного участка: 20 лет
Начальная цена предмета аукциона: 5182,2 руб.
Шаг аукциона: 155,46 руб.
Размер задатка составляет: 5182,2 руб.
Назначение платежа – Задаток для участия в аукционе на право заключения договора
аренды земельного участка назначенного на 04.11.2022 по лоту №11
Лот №12: Земельный участок с кадастровым номером 02:18:100301:96;
категория земель: земли населенных пунктов
площадь 1841 кв. м
местоположение: Республика Башкортостан, р-н Бурзянский, СП
Старосубхангуловский с/с, д. Нювомусятово, ул. Базал, д. 8
вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства
Срок аренды земельного участка: 20 лет
Начальная цена предмета аукциона: 3404,01 руб.
Шаг аукциона: 102,12 руб.
Размер задатка составляет: 102,12 руб.

Назначение платежа – Задаток для участия в аукциона на право заключения договора аренды земельного участка назначенного на 04. 11. 2022 по лоту №12

Лот №13: Земельный участок с кадастровым номером 02: 18: 110501: 600;

категория земель: земли населенных пунктов

площадь 1500 кв. м

местоположение: Республика Башкортостан, р-н. Бурзянский, СП Старомунасиповский с/с, д. Набиево, ул. Дуслык, д. 14

вид разрешенного использования: индивидуальное жилищное строительство

Срок аренды земельного участка: 20 лет

Начальная цена предмета аукциона: 2775, 75 руб.

Шаг аукциона: 83, 27 руб.

Размер задатка составляет: 2775, 75 руб.

Назначение платежа – Задаток для участия в аукциона на право заключения договора аренды земельного участка назначенного на 04. 11. 2022 по лоту №13

Лот №14: Земельный участок с кадастровым номером 02: 18: 160407: 106;

категория земель: земли населенных пунктов

площадь 940 кв. м

местоположение: Республика Башкортостан, р-н Бурзянский, СП Старосубхангуловский с/с, с. Старосубхангулово, ул. Шамша, д. 1г

вид разрешенного использования: обслуживание автотранспорта

Начальная цена предмета аукциона: 24863 руб.

Шаг аукциона 745, 89 руб.

Размер задатка составляет: 24863 руб.

Назначение платежа – Задаток для участия в аукциона на право заключения договора аренды земельного участка назначенного на 04. 11. 2022 по лоту №14

Лот №15: Земельный участок с кадастровым номером 02: 18: 110901: 791;

категория земель: земли населенных пунктов

площадь 1499 кв. м

местоположение: Республика Башкортостан, р-н. Бурзянский, СП Старомунасиповский с/с, д. Старомунасиново, ул. Береговая, д. 5а

вид разрешенного использования: отдельно стоящие индивидуальные жилые дома на одну семью коттеджи

Срок аренды земельного участка: 20 лет

Начальная цена предмета аукциона: 2971, 77 руб.

Шаг аукциона 89, 15 руб.

Размер задатка составляет: 2971, 77 руб.

Назначение платежа – Задаток для участия в аукциона на право заключения договора аренды земельного участка назначенного на 04. 11. 2022 по лоту №15

Лот №16: Земельный участок с кадастровым номером 02: 18: 090801: 428;

категория земель: земли населенных пунктов

площадь 1261 кв. м

местоположение: Республика Башкортостан, Бурзянский район, с/с Старосубхангуловский, с. Старосубхангулово, ул. Ипьяса Шамигулова, д. 5

вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства

Срок аренды земельного участка: 20 лет

Начальная цена предмета аукциона: 4459, 86 руб.

Шаг аукциона 133, 79 руб.

Размер задатка составляет: 4459, 86 руб.

Назначение платежа – Задаток для участия в аукциона на право заключения договора аренды земельного участка назначенного на 04. 11. 2022 по лоту №16

Лот №17: Земельный участок с кадастровым номером 02: 18: 110501: 599;

категория земель: земли населенных пунктов

площадь 1500 кв. м

местоположение: Республика Башкортостан, р-н. Бурзянский, СП Старомунасиповский с/с, д. Набиево, ул. Дуслык, д. 12

вид разрешенного использования: отдельно стоящие индивидуальные жилые дома на

одну семью коттеджи

Срок аренды земельного участка: 20 лет

Начальная цена предмета аукциона: 2775,75 руб.

Шаг аукциона 83,27 руб.

Размер задатка составляет: 2775,75 руб.

Назначение платежа – Задаток для участия в аукциона на право заключения договора аренды земельного участка назначенного на 04.11.2022 по лоту №17

Лот №18: Земельный участок с кадастровым номером 02:18:090401:273;

категория земель: земли населенных пунктов

площадь 1000 кв. м

местоположение: Республика Башкортостан, р-н Бурзянский, СП Старосубхангуловский с/с, д Старомсютяково, ул. Уй, д 9

вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства

Срок аренды земельного участка: 20 лет

Начальная цена предмета аукциона: 2119 руб.

Шаг аукциона 63,57 руб.

Размер задатка составляет: 2119 руб.

Назначение платежа – Задаток для участия в аукциона на право заключения договора аренды земельного участка назначенного на 04.11.2022 по лоту №18

Лот №19: Земельный участок с кадастровым номером 02:18:040301:250;

категория земель: земли сельскохозяйственного назначения

площадь 21000 кв. м

местоположение: Республика Башкортостан, р-н Бурзянский, местность «Кумьвный»

вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного использования

Срок аренды земельного участка: 10 лет

Начальная цена предмета аукциона: 1029 руб.

Шаг аукциона 30,87 руб.

Размер задатка составляет: 1029 руб.

Назначение платежа – Задаток для участия в аукциона на право заключения договора аренды земельного участка назначенного на 04.11.2022 по лоту №19

Банковские реквизиты счета для перечисления задатка:

р/с № 03222643800000000100, к/с № 40102810045370000067, ИНН 0274045532, КПП 027401001, БИК 018073401, Отделение-НБ Республика Башкортостан банка России // УФК по Республике Башкортостан г. Уфа, Министерство финансов РБ (Минземимущество РБ л/с 05110110010)

Полный текст извещения о проведении аукциона, форма заявки и проекты договора аренды земельного участка представлены на официальном сайте РФ www.torgi.gov.ru на сайте МР Бурзянского района Республики Башкортостан, СП Кулганинский, Старосубхангуловский, Байназаровский, Аскаровский, Старомунасиповский с/с муниципального района Бурзянский район и на сайте Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан (<https://nzi.o.bashkortostan.ru/document/act/410421/>)

Телефон для справок 8 (34755) 3-52-55, 3-62-85.